



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РАЙОНЕН СЪД - ЕЛЕНА

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

Изх. № 1162

ИД № 20250441300057

18.05.2026 г., гр. Елена

### О Б Я В Л Е Н И Е

Днес 18.05.2026 г., подписаният Костадин Костадинов - ДСИ при РС - Елена, Ви уведомявам, че насрочвам нова публична продан от **29.05.2026 г. до 29.06.2026 г. - 17.00 часа** на следния недвижим имот, собственост на длъжницата И. Х. Х., находящ се в с. Константин, Община Елена, а именно:

1/8 ид. част от Жилищна сграда, плевник (второстепенна постройка) и дворно място, цялото от 1050 кв. метра, съставляващо УПИ V - 125 в кв. 39 по плана на с. Константин, при граници на УПИ: улица, УПИ IV-124, УПИ VI-121, УПИ VII-119 и УПИ VIII -120.

Гореописаният имот е идентичен с този, описан в нот. акт № 29, т. I, д. № 71/16.03.1983 г. на Районен съд - Елена, **при начална цена, от която ще започне наддаването 1 458.00 €/хиляда четиристотин петдесет и осем евро /.**

Тежести върху имота: възбрана по настоящото ИД № 20254130400057 в полза на вискателя вх. рег. № 1443/05.09.2025 г, акт № 93, т. I.

Оглед на имота всеки вторник и сряда от 10.00 ч. до 12.00 ч. по местонахождението му в с. Константин, Община Елена.

Преглед на книгата може да се извърши всеки работен ден от 9.00 ч. до 17.00 часа в срока на публичната продан в канцеларията на СИС при Районен съд - Елена.

Задатък 10 % върху началната цена на продаваемия недвижим имот чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЕЛРС: **BG39CECB 979033E6337100, BIC CECBVBGSF - „набирателна сметка” АД гр. Елена при „ЦКБ” АД, клон В. Търново** по ИД № 20254130400057 по описа на ДСИ при РС - Елена.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с молба и квитанция за внесения задатък в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на ЕЛРС, което се отразява във входящия регистър. Всяко предложение се вписва във входящия регистър на съда, което гарантира хронологията и законосъобразността на проданта. /чл. 489, ал. 4 от ГПК/.

В 9.00 часа на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения на определеното място в сградата на Районен съд – гр. Елена, Държавният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява купувача/ чл. 492, ал.1от ГПК/.

гр. Елена, 18.05. 2026 г.

Държавен съдебен изпълнител:

Костадин Петков Костадинов

Изготвил: Йорданка Боева Симеонова/Районен съд - Елена:

5070 гр. Елена, ул. "Йеромонах Йосиф Братати" No 2, тел: 06151 62 53, факс 06151 62 53, e-mail: rs\_elena@abv.bg

